

**מדינת ישראל - משרד הבריאות**  
**ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאות**  
**בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט**

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום 26/12/2019 בתל אביב.

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה:

תקופת ההתקשרות			שטח	פרויקט	היחידה/ביה"ח
שנים	עד-	מ-			
3	26/01/2023	26/01/2020	430	תוספת שני חדרי ניתוח (13 ו-14) באגף חדרי ניתוח	רמב"ם

סעיף תקציבי: 67-25-02-01

אומדן הפרויקט: מ- 6,910,000 ₪ עד- 10,400,000 ₪

מסגרת שב"ט		שכר טרחה ראשוני		אומדן ערך עבודה		המתכנן	סוג מתכנן
כולל מע"מ	לא כולל מע"מ	כולל מע"מ	לא כולל מע"מ	עד-	מ-		
79,853	68,250	53,235	45,500	975,000	650,000	י. אלישע - ש. פרנקל מהנדסים יועצים	תברואה
85,556	73,125	57,038	48,750	1,125,000	750,000	אסא אהרוני מהנדסים יועצים בע"מ	מ"א
91,260	78,000	60,840	52,000	975,000	650,000	שתדלן את לייבו הנדסת חשמל בע"מ	חשמל
132,327	113,100	88,218	75,400	1,950,000	1,300,000	יוסי שירן - הנדסת בנין בע"מ	קונסטרוקציה
60,635	51,825	40,424	34,550	10,365,000	6,910,000	בודובסקי מיכאל - מיחשוב אדריכלי בע"מ	תאום מערכות
50,544	43,200	33,696	28,800	10,365,002	6,910,001	א-ס.י.פ.ה בע"מ	מיגון ומיקלוט

**החלטת הועדה:**

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית, מצ"ב פרוטוקול ועדת מינוי מתכננים - מינהל תכנון, לפי פרוטוקול מס' 1334 ובוחרת ב:

תוקף	תחום	רשום/רשוי ורשוי	מתכנן בפועל	המתכנן	סוג מתכנן	עוסק מורשה/ח.פ.
31.03.2020	אזרחי/מבנים	רשום ורשוי	אלישע ימינאל	י. אלישע - ש. פרנקל מהנדסים יועצים	תברואה	557112182
	מכונות	רשום	רפי אהרוני	אסא אהרוני מהנדסים יועצים בע"מ	מ"א	510702475
31.03.2021	חשמל	רשום ורשוי	ירון לייבו	שתדלן את לייבו הנדסת חשמל בע"מ	חשמל	515196327
31.03.2020	אזרחי/מבנים	רשום ורשוי	יוסי שירן	יוסי שירן - הנדסת בנין בע"מ	קונסטרוקציה	513249979
31.03.2020	ארכיטקטורה	רשום ורשוי	מיקי בודובסקי	בודובסקי מיכאל - מיחשוב אדריכלי בע"מ	תאום מערכות	512190810
	אזרחי/תחבורה	רשום	מיכאל ואטנמכר	א-ס.י.פ.ה בע"מ	מיגון ומיקלוט	515148385

כמועמד/ים המתאים/ים ביותר, על בסיס תקנה 5א לתקנות חובת המכרזים ולדיווח לועדת הפטור.

**מדינת ישראל - משרד הבריאות**  
**ועדת מכרזים לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות**  
**בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט**

○ **דחיית הבקשה** - הועדה לא מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:


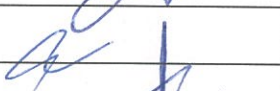

הוועדה מציינת כי היקף שכר הטרחה של המתכנן נגזר כאחוז מהיקף הפרויקט וכן ייתכנו תוספות שכ"ט בגין שינויים מהותיים בחוזה (כגון: רה תכנון ודרישות נוספות וכד').

נכון למועד קבלת החלטה זו היקף הפרויקט מוערך בכ- 6,910,000 ש"ח. לפיכך, שכר הטרחה הנגזר מהיקף הפרויקט/אומדן ערך העבודה ואשר מאושר במסגרת החלטה זו הינו שכר טרחה ראשוני כמפורט בטבלה ומסגרת שכר טרחה כמפורט בטבלה.

לאור כך שהיקף הפרויקט עשוי להשתנות וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכנן בהתאמה, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית לאשר אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכנן בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ₪ ובהתאמה להרחבת הפרויקט ו/או לשינויים מהותיים ותוספות נדרשות (הסכומים כוללים מע"מ).

**הערות:** למזמין אופציה לשינוי בשכ"ט בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקט.

חתימת חברי הוועדה (ועדה מיום 26/12/2019 לפי פרוטוקול ועדה מקצועית מס' 1334):

השם	תפקיד	חתימה
מר אבי בן זקן	יו"ר/סמנכ"ל בכיר וראש המינהל	
עו"ד סלה עטר - כץ	יועמ"ש הוועדה	
גב' נונה אבו דאלו	חברה/נציגת החשב	
מר אלי כהן, מהנדסי	חבר	
מר ג'אק רוזנברג, מהנדס	חבר	

1334 - א"ר - א"ר  
1335 - א"ר - א"ר



**פרוטוקול וועדת המינוי לבחירת מתכננים/יועצים מס' 6/2019 מיום 25 דצמבר, 2019**

**בקשה לאישור מתכננים לפרויקט: תוספת שני חדרי ניתוח (13 ו-14) באגף חדרי ניתוח, במרכז רפואי רמב"ם**

שמות חברי הוועדה: מר אבי בן זקן - ראש המינהל או מי מטעמו - יו"ר  
מר ניר כספי - ראש אגף תכנון - חבר  
מר חזי צפניה - ראש אגף ביצוע - חבר  
גב' דליה שטולץ - מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה - חברה  
עו"ד סלה עטר - כץ - יועמ"ש מינהל תכנון  
גב' קטיה קובריק - מרכזת פרויקטים בכירה - חברה  
גב' סיגל פרחי ללוש - מנהלת תחום תכנון ובנייה - חבר  
הגב' שירלי נחום דוידי - מזכירת הוועדה

**רשימת המתכננים המומלצים:**

תוקף	תחום	רשום/רשום ורשוי	מתכנן בפועל	המתכנן	סוג מתכנן	עוסק מורשה/ח.פ.
31.03.2020	ארכיטקטורה	רשום ורשוי	ארד שרון	שרון אדריכלים - ארד שרון, שרון גור זאב בע"מ	אדריכל	510489750
31.03.2020	אזרח/מבנים	רשום ורשוי	ימינאל אלישע	י. אלישע - ש. פרנקל מהנדסים יועצים	תברואה	557112182
	מכונות	רשום	רפי אהרוני	אסא אהרוני מהנדסים יועצים בע"מ	מ"א	510702475
31.03.2021	חשמל	רשום ורשוי	ירון לייבו	שתדלן את לייבו הנדסת חשמל בע"מ	חשמל	515196327
31.03.2020	אזרח/מבנים	רשום ורשוי	יוסי שירן	יוסי שירן - הנדסת בנין בע"מ	קונסטרוקציה	513249979
31.03.2020	ארכיטקטורה	רשום ורשוי	מיקי בודובסקי	בודובסקי מיכאל - מיחשוב אדריכלי בע"מ	תאום מערכות	512190810
	אזרח/תחבורה	רשום	מיכאל ואטנמכר	א-ס.י.פ.ה בע"מ	מיגון ומיקלוט	515148385
			יצחק פרן	איטומקס (1984) בע"מ	איטום	511038929

**עמדת מנהלת תחום בכיר לתקציבים וכלכלה - הגב' דליה שטולץ:**

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני מאשרת בתנאים הרשומים מטה, את הבקשה:  
סעיף תקציבי: 01-25-67 תקופת ההתקשרות: 3 שנים - מיום 01/01/2020 ועד 31/12/2023  
אומדן הפרויקט: מ- 6,910,000 ₪ עד- 10,400,000 ₪  
שטח: 430 מ"ר  
מדד: חודש אוקטובר שנה 2019, שפורסם ב- 15 בחודש חודש נובמבר שנה 2019 - נקודות 114.3

סוג מתכנן	המתכנן	אומדן ערך העבודה	אחוז לשכר טירחה	אחוז שכ"ט - אי ב' ג'	אחוז שכ"ט - אי ב' ג'	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	סה"כ שכ"ט
אדריכל	שרון אדריכלים - ארד שרון, שרון גור זאב בע"מ	6,910,000	3.40%	2.72%	187,952	0.68%	46,988	234,940
תברואה	י. אלישע - ש. פרנקל מהנדסים יועצים	650,000	7.00%	4.55%	29,575	2.45%	15,925	45,500
מ"א	אסא אהרוני מהנדסים יועצים בע"מ	750,000	6.50%	4.23%	31,688	2.28%	17,063	48,750
חשמל	שתדלן את לייבו הנדסת חשמל בע"מ	650,000	8.00%	5.20%	33,800	2.80%	18,200	52,000
קונסטרוקציה	יוסי שירן - הנדסת בנין בע"מ	1,300,000	5.80%	4.23%	55,042	1.57%	20,358	75,400
תאום מערכות	בודובסקי מיכאל - מיחשוב אדריכלי בע"מ	6,910,000	0.50%	0.40%	27,640	0.10%	6,910	34,550
מיגון ומיקלוט	א-ס.י.פ.ה בע"מ	6,910,001	הצעת מחיר	0.00%	23,040	0.00%	5,760	28,800
איטום	איטומקס (1984) בע"מ	1,000,000	הצעת מחיר	0.00%	7,800	0.00%	4,200	12,000

חתימה: *דליה שטולץ*

הערות:



**דחיית הבקשה - מר אבי בן זקן - סמנכ"ל בכיר וראש המינהל:**

לאחר עיון בבקשה ובטעמיה, הנני לדרות את הבקשה כמופרט:

**החלטת הועדה:**

בהמשך לפניה של גבי קטיה קובריק - מרכזת פרויקטים בכירה בפנייה לוועדה כאמור בנוהל, לעמדת מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ולאישור ראש המינהל, מחליטה הוועדה לאשר בקשת מרכז הפרויקט ולהעביר לאישור וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים.

**חתימת חברי הועדה:**

השם	תפקיד	חתימה
מר אבי בן זקן	יו"ר/סמנכ"ל בכיר וראש המינהל	
מר ניר כספי	חבר	
גבי קטיה קובריק	חברה	
מר חזי צפניה	חבר	
גבי דליה שטולץ	נציגת הכספים	
גבי סיגל פרחי ללוש	חברה	
עו"ד סלה עטר - כץ	יועמ"ש	

שם 2 מתכננים מוספים	למה הוא מומלץ על פני שני האחרים	פירוט ניסיוני במשרד הבריאות	אומדן ערך העבודה ללא מע"מ	מיקום/ פריס המאגריפית של פעילותו	תחום התכנון	שם המתכנן בפועל	שם המשרד
רנית לכתמן, מושלי	זמינות, מקצועיות	רמבם גהה וולפסון	6,910,000 ש"ח + מע"מ	כל הארץ	אדריכלות	עמוס רימון ברק פולק	שרון אדריכלים
עמיר מגן, דובי הס	זמינות, מקצועיות, יכולת מצוינת להתמודד עם קשיים	ביצע הרבה מאוד עבודות תכנון מורכבות מול בתי חולים ורמבם	1,300,000 ש"ח + מע"מ	כל הארץ	קונסטרוקציה	יוסי שירן	יוסי שירן
קליילנפליץ הניסס, יעקב תל		נהריה, הלל יפה, מאיר, אלילישע, רמבם	650,000 ש"ח + מע"מ	כל הארץ	חשמל	ירון שתדלן	שתדלן
אבי מנשה, א.ויסברג	מקצועי מאוד ומנסה	רמבם, נהריה, צפת	750,000 ש"ח + מע"מ	כל הארץ	מיזוג אוויר	רפי אהרני	רפי אהרני
יוסי וינברג, א.ויסברג	זמינות רבה, תגובה מהירה, יכולת לפתור גם בעיות סבוכות תוך התחשבות במערכות אחרות	במיון, יולדות, פנימית בבני ציון, רמבם, פוריה	650,000 ש"ח + מע"מ	כל הארץ	אינסטלציה	שלמה פרנקל	אילישע פרנקל
יוסי פניני, אורי שמיר	זמינות, מתן פתרונות, וטיפול מצוין מול ליבוי אש	מבצע עבודות שפים רבות מול משרד הבריאות. מעורב מול אביקה רום במיון, יולדות, פנימית בבני ציון ועו'	12,000 – ביטוחות ש"ח + מע"מ, נגישות 4,800 ש"ח + מע"מ	כל הארץ	ביטוחות / נגישות	תמר קדים, פולי	יוסי שחר
סטאר מהנדסים, מיכאל נויברגר		בתי חולים – שמואל הרופא, ברזלי, רמבם וכו	28,800 ש"ח + מע"מ	כל הארץ	מיגון	מיכאל ואטנמאכר	חילאל-אטנמאכר חילאל-אטנמאכר
גיא כץ	ניסיון ופתרונות יצירתיים, משמש יד ימין לנשא בקרת תכנון	עובד שנים רבות מול משרד הבריאות, מול אביקה – יולדות ומיון – בית פוריה, יולדות ומיון ואשפוז בית בני ציון	6,910,000 ש"ח + מע"מ	כל הארץ	סופרפודיציה	מיקי בודובסקי	מיקי בודובסקי